



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 25.02.2022. 23:23

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 13256

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2953/2021

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	15200	162,174	GOSPODARSKA ULICA DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, GOSPODARSKA ULICA 33	9892 6838 3054	
		UKUPNO:		9892	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/13256 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 28.02.2012. broj Z-1121/12 1.1 Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za poslovnu zgradu na čkbr.15200 (na čkbr. 9281/23) u A priložena Uporabna dozvola Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Klasa: UP/I-361-04/05-01/24, Ur.broj: 2186-05-04-05-4 od 26.04.2005. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PLODINE D.D., OIB: 92510683607, RIJEKA, RUŽIĆEVA 29	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.02.2021.g. pod brojem Z-2953/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARIJE GROZDANIĆ-DEKLEVA IZ RIJEKE POD POSLOVNIM BROJEM OV-1665/2021 09.02.2021, u iznosu od 10.000.000,00 EUR (desetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan puštanja kredita u tečaj, sa svim ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, troškovima kako je određeno Ugovorom i svim mogućim dodacima navedenom Ugovoru, te ostalim troškovima sukladno odlukama Banke, u A i nositelj tog prava: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	10.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 17.02.2021.g. pod brojem Z-2953/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.ul. 14590 i 14591 k.o. Varaždin.		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.02.2022.